



APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 70,00 M²

Oullins-Pierre-Bénite 69600

169 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET OULLINS

120 grande Rue
69600 OULLINS

04 78 16 82 82

APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 70,00 M²

Découvrez ce charmant appartement situé au 8ème étage à Oullins-Pierre-Bénite. Offrant deux chambres spacieuses, cet espace de vie lumineux est idéal pour ceux qui recherchent confort et praticité.

Profitez d'une excellente isolation thermique et énergétique avec un DPE classé C. Le chauffage performant garantit une ambiance agréable tout au long de l'année.

À seulement 169 900€, ce bien est une opportunité à ne pas manquer.

Côté transport, vous êtes à quelques minutes à pied de l'arrêt de bus "Cité Ampère", desservi par les lignes 36 et C7, facilitant vos déplacements quotidiens.

Ne manquez pas cette occasion de vivre dans un cadre agréable et bien desservi. Contactez-nous pour plus d'informations!

70 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	55 kWh/m2 par an
Nombre de caves	1
Etage	8
Dernier étage	Non
Nombre étages	10
Neuf - Ancien	Ancien
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1970
Salle(s) de bains	1
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	2268 €

Photos du bien



