



Appartement Grigny Sur Rhone 3 pièce(s) 67 m2

GRIGNY SUR RHONE 69520

179 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET OULLINS

120 grande Rue
69600 OULLINS

0478168282

Appartement Grigny Sur Rhone 3 pièce(s) 67 m2

Votre agence Guy Hoquet Oullins vous propose en exclusivité à la vente ce bel appartement T3 de 67 m², garage inclus à Grigny.

Au sein d'une petite copropriété à taille humaine, il dispose de deux chambres spacieuses, d'une cuisine équipée ouverte sur un séjour lumineux exposé sud, donnant sur un balcon avec environnement verdoyant.

Cet appartement entièrement rénové ne manquera pas de vous impressionner par la qualité de ses matériaux et ses finitions modernes.

Chauffage électrique . DPE C.

Un garage fermé et une cave complètent ce bien.

Situé dans un quartier calme et à taille humaine, à 5 mn à pied des commerces, du parc sportif Marcel Hoeckel, ainsi que d'un arrêt de bus (ligne 80).

Envie d'en savoir plus sur cet appartement ? Contactez dès maintenant l'agence au 04.78.16.82.82.

Agence Guy Hoquet Oullins

120 Grande Rue

69600 Oullins

<https://oullins.guy-hoquet.com/>

66.5 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	3
Charges forfaitaires	100 €
Prestations / charges	Eau froide, entretiens parties communes et espaces verts
Charges annuelles (ALUR)	1200 €
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	93 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



