GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à PIERRE BENITE 69310

Appartement 3 pièce(s) 67m2 - Centre ville Pierre-Bénite

PIERRE BENITE 69310

215 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET OULLINS

120 grande Rue
69600 OULLINS

0478168282

Appartement 3 pièce(s) 67m2 - Centre ville Pierre-Bénite

Votre agence immobilière Guy Hoquet Oullins a le plaisir de vous proposer à la vente et en exclusivité ce bel appartement T3 , entièrement rénové d'environ 67m² , dans une résidence de 2005 sécurisée et recherchée en plein centre de Pierre-Bénite.

Cet appartement de 3 pièces , très lumineux, comprend une entrée menant à une vaste pièce à vivre avec balcon orienté Sud, deux chambres, un cellier, une salle d'eau.
Le chauffage est individuel électrique, une climatisation est installée dans l'appartement.

Cet appartement est équipé de fenêtres en pvc double vitrage et de volets roulants.
Il y a également la possibilité d'acquérir un garage fermé en sous-sol.

L'appartement se situe dans un quartier animé et en plein développement de Pierre-Bénite, il y a plusieurs commerces ainsi qu'un arrêt de bus à moins d'une minute à pied. Des pistes cyclables sont en cours de réalisation.

Les charges représentent un montant de 120€ par mois.

Envie d'en savoir plus sur cet appartement ? Prenez RV avec l'un de nos agents au 04.78.16.82.82.

Agence Guy Hoquet Oullins
120 Grande Rue

69600 Oullins

https://oullins.guy-hoquet.com/

ESTIMATION GRATUITE SOUS 48H

66.47 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Charges forfaitaires	122 €
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	96 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET
Tissue Box

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET