



Appartement Oullins 4 pièce(s) 68 m2

OULLINS 69600

220 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET OULLINS

120 grande Rue
69600 OULLINS

0478168282

Appartement Oullins 4 pièce(s) 68 m2

À Vendre Appartement 4 pièces 68m² Balcon Résidence avec stationnement libre

Situé au 1er étage d'une résidence calme et bien entretenue, cet appartement lumineux de 68 m² saura vous séduire par sa disposition fonctionnelle et ses nombreux atouts.

Il se compose d'une entrée desservant un séjour chaleureux, parfaits pour vos moments en famille ou entre amis. La cuisine entièrement équipée, est accompagnée d'une buanderie.

L'espace nuit comprend trois chambres confortables, idéales pour une famille ou pour aménager un bureau. Vous trouverez également une salle d'eau moderne, ainsi qu'un WC indépendant.

Le balcon complète agréablement le bien, offrant un espace extérieur appréciable.

En complément :

Une cave privative pour vos rangements
Stationnement libre au sein de la résidence

À découvrir sans tarder ! Idéal pour une résidence principale ou un investissement locatif.

Le prix de vente est de 220 000 euros et les honoraires sont à la charge du vendeur.

Pour plus d'informations ou organiser une visite, n'hésitez pas à votre agence Guy Hoquet Oullins au 04 78 16 82 82.

68 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Charges annuelles (ALUR)	1100 €
Année construction	1965
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

