



Appartement Oullins 3 pièce(s) 68 m2

OULLINS 69600

199 900 € *

* 199 900 € honoraires inclus

190 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.21% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET OULLINS

120 grande Rue
69600 OULLINS

0478168282

Appartement Oullins 3 pièce(s) 68 m2

Votre agence immobilière Guy Hoquet Oullins vous propose à la vente cet appartement T3 de 68m².

Situé au 3eme étage d'une résidence fermée et sécurisée, l'appartement comprend : une entrée, un séjour donnant sur balcon avec une belle vue dégagée, une cuisine, deux chambres, une salle d'eau, un dressing et des toilettes séparées.

Une cave en sous-sol et une place de parking privative complètent ce bien.

Pour plus d'informations sur ce bien, contactez Vincent LABELLE au 06 51 50 59 25 ou votre agence GUY HOQUET OULLINS - 120 Grande Rue 69600 OULLINS - Tél 04 78 16 82 82 -

ESTIMATION GRATUITE SOUS 48h !

68 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages	5
Charges forfaitaires	170 €
Prestations / charges	Chauffage collectif au gaz, eau froide, eau chaude, gaz cuisine, entretien des parties communes et espaces verts.
Charges annuelles (ALUR)	2040 €
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Nord
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	196 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



