



APPARTEMENT T4 81 m² PROCHE LYON

LA MULATIERE 69350

218 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET OULLINS

120 grande Rue
69600 OULLINS

0478168282

APPARTEMENT T4 81 m² PROCHE LYON

PROCHE DE LYON - EXCLUSIVITÉ - APPARTEMENT 4 PIÈCES AVEC BALCON

Votre agence Guy Hoquet OULLINS est heureuse de vous présenter ce bel appartement T4 de 81m², lumineux, situé à La MULATIERE.

Situé au 1er étage d'une résidence fermée et sécurisée, le bien comprend une entrée, un double séjour avec un balcon exposé Est, une cuisine, deux chambres, une salle d'eau et un WC séparé.

Une cave en sous-sol complète le bien.

Rénovation énergétique en cours.

L'appartement est à vendre au prix de 218 000 €. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Pour plus d'informations sur ce bien, contactez l'agence GUY HOQUET OULLINS - 120 Grande Rue 69600 OULLINS - Tél 04 78 16 82 82 -

ESTIMATION GRATUITE SOUS 48h !

81 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	8
Charges forfaitaires	186 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	250
Charges annuelles (ALUR)	2480 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



